

# 黄冈市发展和改革委员会文件

黄发改审批〔2019〕120号

---

## 市发改委关于黄冈市启黄中学整体维修 改造项目（一期）初步设计的批复

黄冈市教育局：

报来《关于要求审批黄冈市启黄中学整体维修改造项目（一期）初步设计及概算的函》（黄教函〔2019〕41号）及相关材料收悉。为加快推进学校建设，原则同意湖北省建筑设计院编制的《黄冈市启黄中学整体维修改造项目（一期）初步设计》，现批复如下(2019-421102-83-01-011830)：

### 一、建设地点

本项目建设地点位于黄冈市八一路45号黄冈市启黄中学院内。

### 二、建设规模及内容

项目新建看台面积242.97平方米，新建水泵房、配电房

289.69平方米。建筑物维修改造面积21139.4平方米，运动场改造面积6878平方米。维修改造1#教学楼、2#教学楼、综合楼、科教楼及主门楼等建筑物内外立面、屋面、吊顶等；对校园管网、强弱电及消防设施设备等维修改造。

### 三、建筑设计

新建部分：抗震设防烈度6度，其中看台、水泵房抗震设防类别为重点设防类（乙类），其它建筑抗震设防类别为标准设防类（丙类），基本地震加速度值为0.05g，地震分组为第一组。建筑耐火等级为二级，结构安全等级为二级。结构设计使用年限为50年。主体建筑采用钢筋混凝土框架结构。

维修改造部分：维修部分不改变原建筑结构布局和大楼结构形式，对平、立面进行维修改造和现有结构进行修复加固。

### 四、消防设计

项目设置消防车道、消防登高场地。单体建筑每个防火分区不少于2个直通室外的疏散出口。

### 五、其他设计

同意项目给排水、电气、节能、无障碍设计等其它设计方案。

### 六、投资概算及资金来源

本项目概算投资2185.57万元，其中：建筑安装工程费1828.27万元，设备工器具费230万元，其他费用127.3万元。本项目资金来源为上级补助资金及单位自筹。

项目建设单位为黄冈市启黄中学。

## 七、其他

本项目凡涉及规划、住建、消防、环保、安全等部门的具体问题，请与有关部门及时衔接落实。请项目建设单位照此批复内容抓紧组织工程开工建设，加强项目和资金管理，项目竣工后，及时组织竣工验收。

附件：黄冈市启黄中学整体维修改造项目（一期）概算核定表



附件



## 黄冈市启黄中学整体维修改造项目 (一期)概算核定表

单位(万元)

序号	费用名称或费用金额	建筑工程费	设备购置及 安装费	其他费用	合 计
一	建筑安装工程费	1828.27			1828.27
(一)	主体建筑工程费	1480.47			1480.47
1	1号教学楼改造	461.77			
2	2号教学楼改造	171.10			
3	综合楼改造	187.00			
4	科教楼	323.70			
5	主门楼改造	10.90			
6	水泵房	70.50			
7	配电房	25.50			
8	室外管网	230.00			
(二)	运动场	347.80			347.80
1	旗台工程	1.60			
2	运动场改造工程	249.40			
3	新建看台工程	96.80			
二	设备工器具费		230.00		230.00
1	报告厅设施、设备		100.00		
2	配电房强电		110.00		
3	水泵房二次增压		20.00		
三	其他费用			70.26	70.26
四	基本预备费	57.04			57.04
五	建设项目总投资	1885.31	230.00	70.26	2185.57